

# VÖRÖSTÓ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Szám: 10.11/2015/VOR

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Vöröstoró Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. július 10-én 9,30 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről

**Az ülés helye:** 8297 Vöröstoró, Fő utca 58.

<b>Jelen voltak:</b> Rákos Margit	polgármester
Timmer Tamásné	képviselő
Leitold Tamás	képviselő
Török Ádám	jegyző

### I. Napirend előtt:

Rákos Margit polgármester: Megállapította az ülés határozatképességét, mivel a megválasztott 3 testületi tag közül 3 fő jelen volt. Rákos Margit polgármester előterjesztette az ülés napirendjét, és javasolta a meghívóban szereplő második napirendi pont elhalasztását. A módosított napirenddel a Képviselő-testület egyhangúan egyetértett.

### Elfogadott napirend:

1. Döntés a rendezési tervdokumentáció elkészítésével kapcsolatos megbízási szerződésről  
Előterjesztő: Rákos Margit polgármester
2. Döntés a Nagyvázsony, Malomkő u. 5. szám alatti Egészségházban lévő lakások ügyében  
Előterjesztő: Rákos Margit polgármester
3. Egyéb ügyek  
Előterjesztő: Rákos Margit polgármester

### II. Napirendek tárgyalása

**1. Döntés a rendezési tervdokumentáció elkészítésével kapcsolatos megbízási szerződésről**

Előterjesztő: Rákos Margit polgármester

Rákos Margit polgármester: Döntenie kell a testületnek, hogy 400. 000 Ft + áfa-ért megbízza-e Németh Ferenc főépítész urat a tervdokumentáció elkészítésével. Javasolja elfogadásra, majd szavazásra bocsájtja a rendezési tervdokumentáció elkészítésével kapcsolatos megbízási szerződésről szóló döntést.

Jelen lévő Képviselő-testületi tagok száma: 3 fő

Döntéshozatalban részt vevők száma: 3 fő

Vöröstó Község Önkormányzat Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**VÖRÖSTÓ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ – TESTÜLETÉNEK**

**52/2015. (VII.10.) határozata**

**a rendezési tervdokumentáció elkészítésével kapcsolatos megbízási szerződésről**

Vöröstó Község Önkormányzata Képviselő-testülete a rendezési tervdokumentáció elkészítésével Planteus Kft.-t bízza meg 400. 000 Ft + áfa megbízási díjért. Vöröstó Község Önkormányzata felhatalmazza Rákos Margit polgármestert a megbízási szerződés aláírásával.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Rákos Margit polgármester

**2. Döntés a Nagyvázsony, Malomkő u. 5. szám alatti Egészségházban lévő lakások ügyében**

Előterjesztő: Rákos Margit polgármester

Török Ádám: Az ingatlan helyrajzi száma Nagyvázsony 1001/3 hrsz, a terület pedig 1776 m<sup>2</sup>. Az önkormányzatnak nemcsak a lakásban van 10% tulajdoni hányada, hanem az udvarban, az orvosi rendelőben, a fogorvosi rendelőben, illetve a védőnői szolgálat lakásában is.

Rákos Margit: Kérdezi, hogy van-e olyan lehetőség, hogy csak a lakások árát kérték. Szeretné a közszolgálati lakásokban lévő tulajdonrészüket eladni, hiszen az önkormányzat számára ez egy holt tőke. Természetesen az óvodát, iskolát, illetve a rendelőköt nem szeretné eladni.

Török Ádám: Közös tulajdoni hányad megszüntetésére irányuló kérést lehet küldeni, melyhez az önkormányzatnak a résztulajdonosok hozzájárulását kell kérnie. Küldött egy közös tulajdon megszüntetésére irányuló mintaszerződést. Arra nincs lehetőség, hogy külön lakásként adják el, hiszen az Egészségház egy helyrajzi szám alatt fut.

Timmer Tamásné: Javasolja, hogy becsültessék fel az ingatlan értékét.

Rákos Margit: 3.500.000 Ft-ért lemondanának a tulajdonrészükről. Meg szeretné keresni a nagyvázsonyi polgármester urat, és konkrét összeget szeretne ajánlani.

Meg szeretné keresni a barnagi polgármestert, Kulin Miklós György urat, és egyeztetni szeretne vele ez ügyben, hiszen ők is el szeretnék adni a tulajdonrészüket. Ezt követően szeretné felkeresni Fábry Szabolcs polgármester urat az ajánlatukkal.

Javasolja a Nagyvázsony, Malomkő u. 5. szám alatti Egészségházban lévő lakások ügyéről szóló döntés elfogadását az előterjesztés szerinti tartalommal.

Jelen lévő Képviselő-testületi tagok száma: 3 fő

Döntéshozatalban részt vevők száma: 3 fő

Vöröstó Község Önkormányzat Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

## **VÖRÖSTÓ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ – TESTÜLETÉNEK**

**53/2015. (VII.10.) határozata**

**a Nagyvázsony 1001/3 hrsz-ú belterületi kivett orvosi rendelő, udvar ingatlan  
Vöröstó Község Önkormányzatát illető tulajdoni hányadának  
megszüntetésének kezdeményezéséről**