

VÖRÖSTÓ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Szám: VOR/11-25/2021.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Vöröstó Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. június 29. napján 16.00 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről

**Az ülés helye:** 8291 Vöröstó, Fő utca 58.

<b>Jelen voltak:</b> Fekete-Tracz Gabriella	polgármester
Pál Máté	alpolgármester
Leitold Tamás	képviselő
Bárány Péter	jegyző

**I. Napirend előtt:**

Fekete-Tracz Gabriella polgármester: Megállapította az ülés határozatképességét, mivel a megválasztott 3 testületi tag közül 3 fő jelen volt. Előterjesztette az ülés napirendjét. Az ismertetett napirendeket a Képviselő-testület egyhangúan elfogadta.

**Elfogadott napirend:**

1. Vöröstó Község Önkormányzata Képviselő-testülete 11/2021.(VI.12.) önkormányzati rendelete a Falugondnoki szolgálatról módosítása  
Előterjesztő: Fekete-Tracz Gabriella polgármester
2. Döntés a Vöröstó 107 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről  
Előterjesztő: Fekete-Tracz Gabriella polgármester, Bárány Péter jegyző
3. Vöröstó 03/24 hrsz művelési ág módosítása  
Előterjesztő: Fekete-Tracz Gabriella polgármester
4. Egyéb ügyek  
Előterjesztő: Fekete-Tracz Gabriella polgármester

## II. Napirendek tárgyalása

### 1./ Vöröstó Község Önkormányzata Képviselő-testülete 11/2021.(VI.12.) önkormányzati rendelete a Falugondnoki szolgálatról módosítása Előterjesztő: Fekete-Tracz Gabriella polgármester

Fekete-Tracz Gabriella: a nemrégiben elfogadott falugondnoki rendeletünk módosításra szorul a rendelet felhatalmazó részének módosítása miatt. Ismertette az írásos előterjesztés tartalmát.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Fekete-Tracz Gabriella: szavazásra bocsátotta a falugondnoki szolgálatról szóló rendelet elfogadását, az írásos előterjesztés szerinti tartalommal.

Jelen lévő képviselő-testületi tagok száma: 3 fő  
Döntéshozatalban részt vevők száma: 3 fő

Vöröstó Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő rendeletet alkotta:

### VÖRÖSTÓ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

#### 12/2021. (VI.30.) önkormányzati rendelete a Falugondnoki szolgálatról (rendelet szövege mellékelve)

### 2. Döntés a Vöröstó 107 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről Előterjesztő: Fekete-Tracz Gabriella polgármester, Bárány Péter jegyző

Fekete-Tracz Gabriella: a képviselő-testület a 6/2021. (II.10.) határozatával döntött arról, hogy értékesíti a tulajdonában lévő 107 hrsz-ú ingatlant a PRODIM Kutató Fejlesztő és Szolgáltató Kft. részére 10.000.000 Ft összegű vételáron. Akkor a Képviselő-testület az előszerződés aláírásra adott felhatalmazást a polgármesternek. Kéri a felhatalmazást a végleges szerződés aláírására.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Fekete-Tracz Gabriella: szavazásra bocsátotta határozati javaslatát: Vöröstó Község Önkormányzata Képviselő-testülete adásvételi előszerződést köt a PRODIM Kutató

Fejlesztő és Szolgáltató Kft. /1125 Budapest Szarvas G. út 11. fszt. 1. cg: 01-09-864298 adószám: 13612326-2-43, képviseli Pázmányné Pocsai Réka Márta ügyvezető/ -vel a Vöröstó 107 hrsz-ú kivett beépítetlen terület megjelölésű 6263 m<sup>2</sup> területű belterületi ingatlanra 10.000.000.-Ft összegű vételáron. Az adásvételi előszerződés elkészítésével megbízza a Dr. Csernyánszky Tamás egyéni ügyvédet (4026 Debrecen, Péterfia utca 32. A. épület 1/3 sz.) A Képviselő-testület felhatalmazza Fekete-Tracz Gabriella polgármestert a szerződés aláírására.

Jelen lévő képviselő-testületi tagok száma: 3 fő  
Döntéshozatalban részt vevők száma: 3 fő

Vöröstó Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

## **VÖRÖSTÓ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**25/2021. (VI.29.) határozata**

### **a Vöröstó 107 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről**

Vöröstó Község Önkormányzata Képviselő-testülete adásvételi előszerződést köt a PRODIM Kutató Fejlesztő és Szolgáltató Kft. /1125 Budapest Szarvas G. út 11. fszt. 1. cg: 01-09-864298 adószám: 13612326-2-43, képviseli Pázmányné Pocsai Réka Márta ügyvezető/ -vel a Vöröstó 107 hrsz-ú kivett beépítetlen terület megjelölésű 6263 m<sup>2</sup> területű belterületi ingatlanra 10.000.000.-Ft összegű vételáron. Az adásvételi előszerződés elkészítésével megbízza a Dr. Csernyánszky Tamás egyéni ügyvédet (4026 Debrecen, Péterfia utca 32. A. épület 1/3 sz.)

A Képviselő-testület felhatalmazza Fekete-Tracz Gabriella polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Fekete-Tracz Gabriella polgármester

Határidő: azonnal

### **3./ Vöröstó 03/24 hrsz művelési ág módosítása**

**Előterjesztő: Fekete-Tracz Gabriella polgármester**

Fekete-Tracz Gabriella: a Vöröstó 03/24 hrsz-ú ingatlan az ingatlan nyilvántartás szerint legelő művelési ágban van. A valóságban ez a temető előtti parkoló és út. Ahhoz, hogy támogatási kérelmet nyújthasson be az önkormányzat a terület felújítására, szükséges a terület művelési ágának megváltoztatása.

Kérdés. hozzászólás nem hangzott el.



Fekete-Tracz Gabriella: szavazásra bocsátotta határozati javaslatát: Vöröstó Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Vöröstó 03/24 hrsz-ú ingatlant legelő művelési ágról „kivett parkoló és út” területté módosítja, figyelemmel arra, hogy a terület nem legelőként funkcionál, hanem kivett parkoló és útként. Vöröstó Község Önkormányzata Képviselő-testülete megbízza Fekete-Tracz Gabriella polgármestert, hogy a Veszprém Megyei Kormányhivatal Földhivatali Osztályán az ügyben eljárjon.

Jelen lévő képviselő-testületi tagok száma: 3 fő  
Döntéshozatalban részt vevők száma: 3 fő

Vöröstó Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

## VÖRÖSTÓ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

26/2021. (VI.29.) határozata

a Vöröstó 03/24 hrsz-ú ingatlan művelési ágának megváltoztatásáról

Vöröstó Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Vöröstó 03/24 hrsz-ú ingatlant legelő művelési ágról „kivett parkoló és út” területté módosítja, figyelemmel arra, hogy a terület nem legelőként funkcionál, hanem kivett parkoló és útként.

Vöröstó Község Önkormányzata Képviselő-testülete megbízza Fekete-Tracz Gabriella polgármestert, hogy a Veszprém Megyei Kormányhivatal Földhivatali Osztályán az ügyben eljárjon.

Felelős: Fekete-Tracz Gabriella polgármester  
Határidő: azonnal

Egyéb nyilvános ülésen tárgyalandó ügy nem volt, Fekete-Tracz Gabriella polgármester a nyilvános ülést 16.30 órakor bezárta.

k.m.f.

  
Fekete-Tracz Gabriella  
polgármester



  
Bárány Péter  
jegyző