

ZÁRADÉK

A Tótvázasonyi Közös Önkormányzati Hivatal
hirdetötáblájára kifüggesztve:

2025. év augusztus hó 27 naptól

2025. év september hó 11 napig.

.....
jegyző

Tótvázasonyi
Közös Önkormányzati Hivatal

Érkezett: 2025 AUG 26.

004/206-1/

Szám: 2025

Előadó: W

Hirdetmény

Alulírott földtulajdonosok és földtulajdonosi meghatalmazottak a vadvédelméről, a vadgazdálkodásról, valamint a vadásatról szóló 1996. évi LV. törvény (továbbiakban Vtv.) 14 § (1) bekezdése alapján a Veszprém Vármegyei 19-304750-513 kódszámú vadászterület összes tulajdonosainak a tulajdoni hányada arányában számított több, mint 1/5-nyi tulajdonosainak képviseletében ezúton kezdeményezzük a Vtv. 12. § (1) bekezdés a) pontja, valamint 12. § (11) és (12) bekezdés szerinti kérdésekben való meghozatalát, és erre tekintettel

a földtulajdonosok közgyűlését ezúton összehívjuk.

A közgyűlés időpontja: **2025.09.17. napja (szerda) 09:30 órája**

Helyszíne: **8291 Pula, Fő u. 32. (Faluház)**

A földtulajdonosi gyűlésre a regisztráció a gyűlés napján, a gyűlést megelőzően 9:00 órától 9:30 óráig történik.

A közgyűlés napirendje:

- 1.) Döntés a levezető elnök, a jegyzőkönyvvezető és a jegyzőkönyv-hitelesítők személyéről.
- 2.) A 2024. március 1. - 2025. február 28. közötti időszakra vonatkozó pénzügyi beszámoló ismertetése és elfogadása
- 3.) Döntés új képviselő személyéről (Vtv. 12. § (1) bek. a) pont)
- 4.) A tulajdonosi közösség Működési Szabályzatának az új képviselő személyével, javadalmazásával, a bankszámlaszámmal és a vadásztársaság új címének feltüntetésével kapcsolatos módosítása (Vtv. 12. § (12) bek.)

A földtulajdonosok gyűlésén a kijelölt vadászterületen földtulajdonnal rendelkező személyek vehetnek részt. Amennyiben a földtulajdonos a gyűlésen, a határozathozatalban nem személyesen tesz jognyilatkozatot, a képviseletéről a Polgári Törvénykönyv képviseleti jogra vonatkozó rendelkezéseinek megfelelő és a vadvédelméről, a vadgazdálkodásról, valamint a vadásatról szóló 1996. évi LV. törvény végrehajtásának szabályairól szóló 79/2004. (V.04.) FVM rendeletében 15. sz. mellékletében meghatározott adattartalommal kiállított írásbeli meghatalmazás útján gondoskodhat.

A gyűlésén a megjelent földtulajdonosok a Vtv. 12. § (1) bek (a)-(c) kérdéseiben a tulajdonukban álló földterület – ideértve a medret is – aránya szerint számított szavazattöbbséggel határoznak.

A földtulajdonosi gyűlést megelőző regisztráció során a tulajdonosok, illetve meghatalmazott képviselőiknek a gyűlésen történő részvételre való jogosultságot igazolni kell.

A Vtv. alapján a vadászterületnek minősülő ingatlan tulajdonjoga igazolásaként el kell fogadni:

- a) az ingatlan tulajdoni lapjának hiteles másolatát;
- b) az ingatlan tulajdonjogának földhivatali bejegyzéséről szóló határozat eredeti, vagy közjegyző által hitelesített példányát;
- c) az ingatlanügyi hatóság által papír alapú, vagy elektronikus adathordozón kiadott földkönyvet, vagy tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyvi kivonatot;

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

- d) az ingatlanügyi hatóság által papír alapú, vagy elektronikus adathordozón kiadott, a tulajdonosok nevét, tulajdoni hányadát, a termőföldek helyrajzi számait, valamint azok területét hektárban tartalmazó területi összesítőt;
- e) az ingatlan-nyilvántartási adatbázishoz adásvételi vonalon való csatlakozással számítógépes hálózaton történő adatkéréssel történő helyszíni adatbemutatót, vagy a tulajdoni lapról elektronikus formában szolgáltatott nem hiteles másolat helyszíni bemutatását.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a módosított Vhr. megállapítja, hogy a vadászterületnek minősülő ingatlan esetében, ingatlanonként (helyrajzi számonként) csak egy személy tehet érvényes jognyilatkozatot. Ha az ingatlan több tulajdonosa van, a tulajdonostársak képviselőitől tulajdoni hányaduk arányában számított szótöbbséggel határoznak.

Abban az esetben, ha az ingatlan több tulajdonosa van, az 50 %-ot meghaladó tulajdoni hányaddal rendelkező tulajdonos vagy meghatalmazott az ingatlan teljes területét érintően tehet jognyilatkozatot. Ha a tulajdoni hányad 50 % alatt van, vagy a meghatalmazás nem éri el az érintett ingatlan tulajdoni hányadának 50 %-át, akkor az ingatlant érintően nem lehet jognyilatkozatot tenni.

A Vadászterület vadászatra alkalmas területe: **3950** ha.

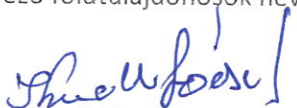
A fenti területből a kezdeményező földtulajdonosok által képviselt **902,4451** ha, amely a vadászterület **22,85** %-a.

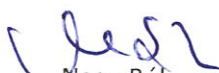
Mellékletek:

1. sz. A vadászterület térképe

Pula, 2025. 08.25.

A kezdeményező földtulajdonosok nevében:


Knoll József


Nagy Béla


Puskás Szilárd

A hirdetmény kifüggesztésének dátuma: 2025.

A hirdetmény levételének dátuma: 2025.

